

2023
en bref



Réalisation du gym urbain – Projet gagnant du premier budget participatif



Achat d'un véhicule électrique municipal



Remplacement de pompes aux puits municipaux



Remplacement du puits Vadnais II (en cours)

Charge fiscale résidentielle 2024



La valeur moyenne d'une résidence unifamiliale est passée de :
262 346\$ à 416 711\$

+ 59%

	2023	2024	%
Taxe résiduelle	1253.75\$	1250.13\$	0%
Taxes projets spéciaux	13.12\$	20.84\$	59%
Emprunts à l'ensemble	79.33\$	98.51\$	24%
Collectes et écocentre	263.26\$	272.00\$	3%
Total – taxes foncières	1609.46\$	1641.48\$	2%
		+32.02\$	
Aqueduc / Eaux usées	294.79\$	347.37\$	18%
Total – AVEC services	1904.25\$	1988.82\$	4%
		+84.57\$	
Vidange fosses septiques	92.06\$	100.00\$	9%
Total- SANS service	1716.70\$	1758.13\$	2%
		+41.43\$	

Charge fiscale mixte 2024



La valeur moyenne d'une exploitation agricole enregistrée (EAE) est passée de :
764 855\$ à 1 047 574\$

+ 37%

(Terre : 565 355\$ à 646 134\$ / Maison : 199 500\$ à 401 440\$)

	2023	2024	%
Taxes agricole	2167.01\$	1938.40\$	-11%
Taxe résiduelle	953.41\$	1204.32\$	26%
Taxe projets spéciaux	38.24\$	52.38\$	37%
Emprunts à l'ensemble	231.29\$	247.65\$	7%
Collectes et écocentre	263.26\$	272.00\$	3%
Vidange fosse septique	92.06\$	100.00\$	9%
Total	3745.27\$	3814.75\$	2%
		+69.48\$	

MOT DU MAIRE

Chers Rougemontoises et Rougemontois,

La fin d'année apporte avec elle la planification de celle qui vient et la préparation du budget. Au cours des dernières semaines, nous avons travaillé afin de vous présenter un budget responsable et ce, dans le contexte inflationniste actuel (4.7% d'inflation moyenne au Québec en 2023). Ce budget reflète un effort sérieux de contrôle des dépenses tout en maintenant le niveau de service attendu par la population.

Compte tenu du nouveau rôle d'évaluation en vigueur en 2024, dont l'augmentation globale est de 52% et 64% pour les valeurs résidentielles moyennes, les taux d'imposition ont été abaissés. Ainsi, le taux résidentiel (qui sert de taux de base) a été réduit de 0.4779\$ à 0.30\$, soit une baisse de 37%, la baisse des autres taux varie de 12 à 37%. Ces baisses ont permis de générer des revenus additionnels de taxes foncières de 5% globalement et de 3% pour le secteur résidentiel.

En 2024, le budget passera donc de 4 364 691\$ à 4 633 155\$, une augmentation de 6.2%. La charge fiscale d'une résidence unifamiliale d'une valeur moyenne (416 711\$) augmentera de 2% pour une résidence sans services à 4% avec services, si sa valeur foncière a augmenté selon la moyenne de 59%. Individuellement, l'augmentation des comptes de taxes variera selon l'augmentation de la valeur foncière de chaque propriété par rapport à l'augmentation moyenne de 64% et selon la catégorie de taxation.

Le programme triennal d'immobilisations (2024-2026) totalise quant à lui 13.8M\$, toutefois, il est important de préciser que plusieurs des travaux qui y sont inscrits sont conditionnels à l'obtention d'aide financière des deux paliers de gouvernement.

Le ratio de la dette totale à long terme sur la valeur foncière uniformisée (ETMLT/RFU) est à un niveau enviable de 0.44\$ / 100\$ d'évaluation par rapport au ratio moyen de 1.78\$/ 100\$ pour les municipalités comparables au Québec.

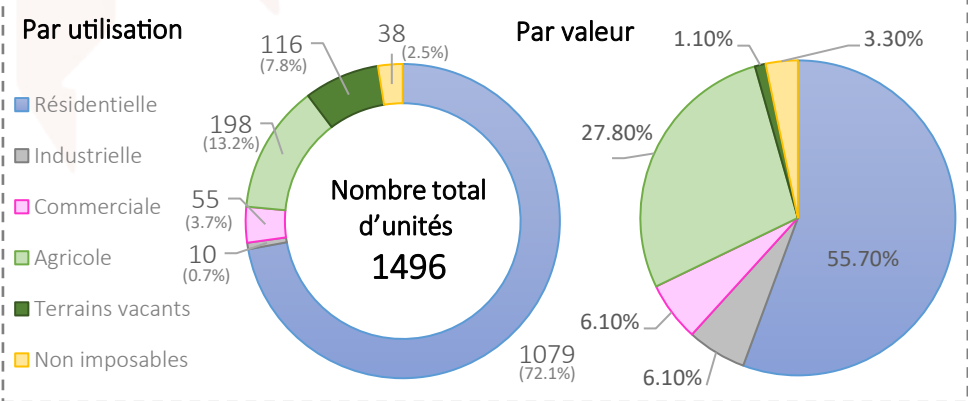
Le budget 2024 maintient les fonds prévus pour le budget participatif instauré en 2022. Le processus a été modifié afin qu'un appel de projets soit lancé les années pairs et que le projet gagnant soit réalisé l'année suivante. Un nouvel appel de projet aura donc lieu au printemps 2024. Cette démarche est l'occasion pour les citoyens d'avoir un impact sur leur milieu de vie, n'hésitez pas à nous proposer vos idées.

Guy Adam, ing.
Maire

Le nouveau rôle d'évaluation 2024-2026...

L'objectif du rôle d'évaluation est de représenter la valeur réelle des propriétés, en équilibre avec le marché immobilier, par rapport aux autres immeubles sur le territoire.

Catégorie de taxation	Rôle 2023	Rôle 2024	↑ %	↑ \$
Résiduelle	243 953 783 \$	400 932 915 \$	64.35%	156 979 132 \$
Commerciale	33 984 837 \$	45 032 005 \$	32.51%	11 047 168 \$
Agricole	104 699 778 \$	145 139 600 \$	38.62%	40 439 822 \$
6 logements et +	13 387 780 \$	15 922 880 \$	18.94%	2 535 100 \$
Industrielle	29 205 900 \$	37 958 500 \$	29.97%	8 752 600 \$
Terr. vacants dess.	2 070 100 \$	3 330 400 \$	60.88%	1 260 300 \$
Terrains forestiers	27 000 \$	173 600 \$	543 %	146 600 \$
TOTAL	427 329 178 \$	648 489 900 \$	52%	221 160 722 \$



REVENUS 2024

Taxes sur la valeur foncière : 2 547 865\$
Budget 2023 : 2 428 575\$
Prévu 2023 : 2 436 978\$ 5%

Résidentielle : 1 202 799\$
Budget 2023 : 1 165 790\$

Commerciale : 324 230\$
Budget 2023 : 311 943\$

Agricole : 435 419\$
Budget 2023 : 401 334\$

6 logements & + : 66 876\$
Budget 2023 : 63 977\$

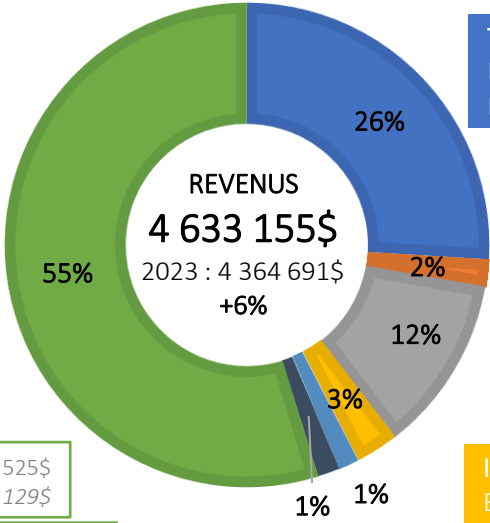
Industrielle : 326 443\$
Budget 2023 : 312 028\$

Terrains vacants : 20 648\$
Budget 2023 : 19 681\$

Forestier : 525\$
Budget 2023 : 129\$

Projets spéc. : 32 416\$
Budget 2023 : 21 366\$

Règlements d'emprunt : 138 509\$
Budget 2023 : 132 327\$



Taxes sur les services municipaux : 1 176 649\$
Budget 2023 : 1 100 326\$
Prévu 2023 : 1 130 728\$ 7%

Transfert du gouvernement : 84 455\$
Budget 2023 : 89 464\$
Prévu 2023 : 74 859\$ -6%

Services rendus : 548 557\$
Budget 2023 : 471 505\$
Prévu 2023 : 589 946\$ 16%

Imposition de droits : 133 000\$
Budget 2023 : 156 000\$
Prévu 2023 : 161 050\$ -15%

Service de la dette : 60 132\$
Budget 2023 : 56 321\$
Prévu 2023 : 54 941\$ 7%

Autres revenus : 68 500\$
Budget 2023 : 48 500\$
Prévu 2023 : 46 783\$ 41%

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

	2024	2025	2026	Ultérieur
Projet stratégique majeur	100 000\$	5 600 000\$	45 000\$	
Administration				
Sécurité publique	15 000\$	15 000\$	15 000\$	
Transport (voirie)	60 000\$	2 055 000\$	975 000\$	3 125 000\$
Hygiène du milieu	1 330 000\$	215 000\$	1 700 000\$	1 550 000\$
Aménagement	175 000\$		300 000\$	
Loisirs et culture	425 000\$			
TOTAL	2 150 000\$	7 890 400\$	3 035 000\$	4 675 000\$

La liste détaillée du PTI est disponible sur le site web de la municipalité.

QUOTE-PART 2024



537 663\$
2023 : 540 571\$



355 172\$
2023 : 339 354\$

RÉGIE INTERMUNICIPALE
D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES
DE ROUGEMONT ET SAINT-CÉSARE
633 500\$
(dont 416 357\$ aux industries)
2023 : 524 231\$



État des surplus

Non-affecté	98 845\$	Aqueduc	309 157\$
Lac Marieville	14 716\$	Élections	6 000\$
Eaux usées	718 963\$	Covid	4 375\$
Parcs & terrain	21 348\$		
Carrière/sablière	173 406\$		

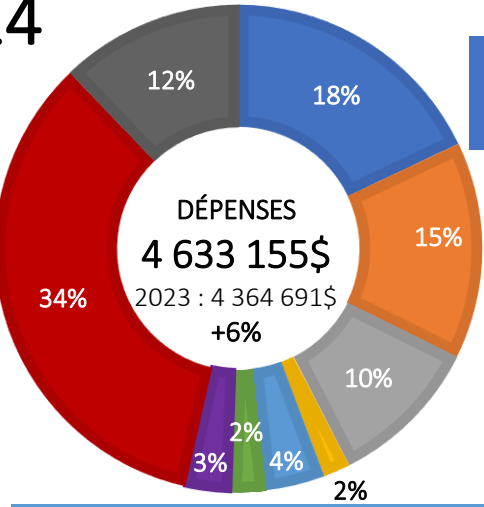
DÉPENSES 2024

Loisirs & culture : 603 688\$
Budget 2023 : 542 669\$
Prévu 2023 : 576 420\$ 11%

Hygiène du milieu : 1 590 693\$
Budget 2023 : 1 516 330\$
Prévu 2023 : 1 576 638\$ 5%

Aménagement et urbanisme : 131 830\$
Budget 2023 : 125 162\$
Prévu 2023 : 133 585\$ 5%

Immobilisations : 35 000\$
Budget 2023 : 38 342\$
Prévu 2023 : 37 822\$ -9%



Administration générale : 789 606\$
Budget 2023 : 759 973\$
Prévu 2023 : 845 978\$ 4%

Sécurité publique : 662 907\$
Budget 2023 : 620 121\$
Prévu 2023 : 720 654\$ 7%

Transport : 422 118\$
Budget 2023 : 433 782\$
Prévu 2023 : 377 426\$ -3%

Conciliation à des fins fiscales : 296 423\$
Budget 2023 : 289 208\$
Prévu 2023 : 127 427\$ 0%

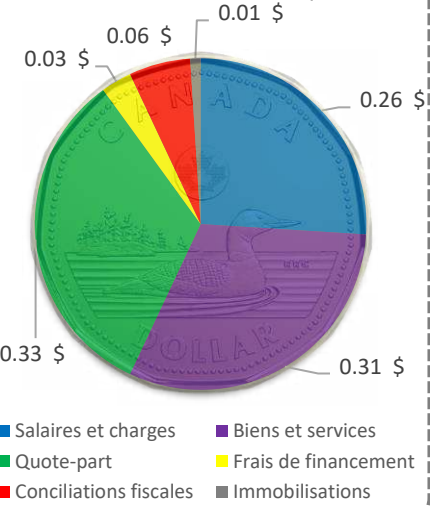
Frais de financement : 135 890\$
Budget 2023 : 77 446\$
Prévu 2023 : 76 646\$ 76%



ENDETTEMENT TOTAL À LONG TERME (au 31 décembre 2022) : 1 955 292\$

DONNÉES COMPARATIVES	ROUGEMONT	MRC ROUVILLE	MUNICIPALITÉS COMPARABLES	QUÉBEC
Endettement / 100\$ d'évaluation	0.44\$	1.02\$	1.78\$	2.02\$
Endettement / unité d'évaluation	1 330\$	3 789\$	4 317\$	7 772\$

1\$ de taxes municipales



Joyeuses Fêtes

À l'approche du temps des fêtes, le conseil municipal et le personnel de la municipalité vous souhaitent leurs meilleurs vœux de bonheur, de santé et de prospérité à vous et à vos proches pour la nouvelle année.