



8 décembre 2025

Municipalité de Rougemont

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2026

MOT DU MAIRE

Chères Rougemontoises, chers Rougemontois,

C'est avec fierté que je vous présente le premier budget du conseil municipal pour le mandat 2025-2029. Pour trois d'entre nous, dont moi-même, il s'agit d'une première expérience dans l'élaboration d'un budget municipal. Heureusement, nous avons pu compter sur l'expérience des élus qui poursuivent leur mandat et sur le soutien constant de notre équipe municipale, que je tiens à remercier chaleureusement.

Cette année, même si le budget global augmente d'environ 11 %, nous avons travaillé avec soin pour limiter l'impact sur votre compte de taxes. Pour une résidence moyenne évaluée à 425 000 \$, l'augmentation se situe autour de 4 %. Cela représente environ 68 \$ pour une résidence sans services et 80 \$ pour une résidence avec services. Notre objectif a été de trouver un équilibre entre la capacité de payer des citoyens et les besoins réels de la municipalité.

Un des éléments qui pèse le plus dans le budget est la hausse de la quote-part à la Régie d'assainissement des eaux usées. Afin d'atténuer l'impact de cette augmentation, nous avons choisi d'utiliser 145 000 \$ du surplus accumulé aux eaux usées. Cette décision nous permet de maintenir l'augmentation du coût unitaire à un niveau raisonnable de 4 %.

La hausse de 17 % de la masse salariale reflète surtout des choix qui permettront d'améliorer nos services au quotidien. En effet, les augmentations salariales des employés se situent autour de 4 %. Le reste s'explique par l'ajout d'un responsable communautaire, la présence à l'année d'un troisième employé aux travaux publics et un ajustement réaliste des coûts liés au Service de sécurité incendie. Ces investissements humains sont essentiels pour continuer à bien vous servir.

Le plan triennal d'immobilisations, d'un peu plus de 20 M\$, témoigne de notre volonté de préparer l'avenir. Plusieurs projets dépendront des programmes d'aide financière, mais certaines de nos infrastructures vieillissantes devront être renouvelées malgré tout. Nous voulons agir de manière responsable, en tenant compte de nos priorités et de notre capacité collective.

En 2026, nous amorcerons aussi un projet important : le remplacement des compteurs d'eau. Les nouveaux compteurs à ultrasons, plus précis et lisibles à distance, faciliteront la gestion de notre réseau et contribueront à une utilisation plus responsable de l'eau potable. Nous espérons réaliser l'ensemble des remplacements en trois ans, et nous ferons appel à votre collaboration. Ensemble, nous pouvons protéger cette ressource si précieuse.

En terminant, je tiens à vous dire à quel point je suis honoré de vous représenter. Rougemont est une communauté tissée serrée, et je suis convaincu que les prochaines années seront remplies de belles réalisations. Je vous souhaite à toutes et à tous de merveilleuses fêtes, entourés de vos proches.

Benoît Bouthillier, maire

2025 en bref

- Construction du puits Vadnais III (en cours)
- Acquisition d'un nouveau camion-échelle pour le SSI (en partenariat avec la Municipalité de Saint-Jean-Baptiste)
- Mandat d'ingénierie pour la réfection du rang Double
- Travaux de rénovation du bâtiment de l'ancienne caisse Desjardins & création du comité communautaire

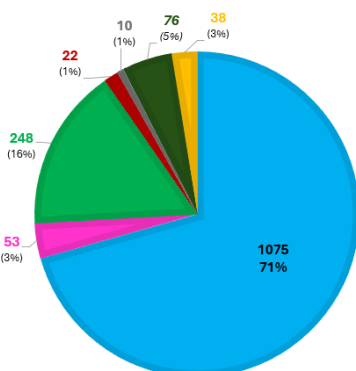


RÔLE D'ÉVALUATION FONCIER

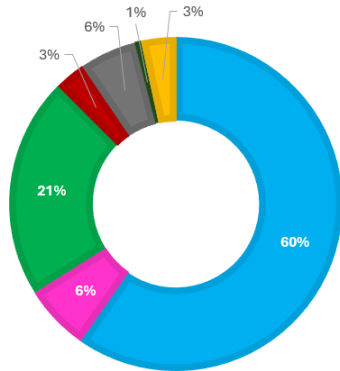
2026 sera la troisième et dernière année du rôle d'évaluation (2024-2026), ce qui signifie que les citoyens ne verront pas de changement au niveau de leur évaluation, sauf si des travaux d'amélioration ont été effectués. Un nouveau rôle d'évaluation sera déposé en 2026 pour les années 2027-2028-2029, le conseil ayant choisi de faire équilibrer le rôle.

Catégorie de taxation	Rôle 2026	%
Résiduelle	406 173 171\$	1%
Commerciale	43 403 509\$	(1)%
Agricole	145 672 038\$	0%
6 log. et +	20 373 420\$	21%
Industrielle	37 993 400\$	0%
Terrains vacants dess.	4 153 200\$	21%
Terrains forestiers	173 600 \$	0%
Non-imposable	22 604 600\$	0%
TOTAL	680 546 938 \$	1%

Par utilisation



Par valeur



** Les catégories « Agricole » et « Terrains forestiers » ont été regroupés dans les graphiques ci-haut.

REVENUS 2026

Taxes sur la valeur foncière : 2 801 695\$

Budget 2025 : 2 663 841\$

Prévu 2025 : 2 720 554\$

5%



Résidentielle : 1 331 614\$
Budget 2025 : 1 247 334\$



Commerciale : 336 381\$
Budget 2025 : 326 517\$



Agricole : 470 404\$
Budget 2025 : 452 247\$



6 logements & + : 92 106\$
Budget 2025 : 73 104\$



Industrielle : 351 706\$
Budget 2025 : 338 179\$

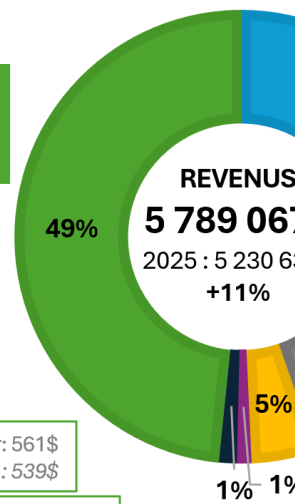


Terrains vacants : 33 529\$
Budget 2025 : 22 060\$

Forestier : 561\$
Budget 2025 : 539\$

Projets spéc. : 65 794\$
Budget 2025 : 64 961\$

Règlements d'emprunt : 139 600\$
Budget 2025 : 138 900\$



DÉPENSE

Administration générale : 265 007\$

Budget 2025 : 334 063\$

Prévu 2025 : 283 991\$

-21%

Masse salariale : 1 436 734\$

Budget 2025 : 1 231 249\$

Prévu 2025 : 1 337 656\$

17%

Loisirs et culture : 389 028\$

Budget 2025 : 374 858\$

Prévu 2025 : 370 264\$

4%

Conciliations fiscales : 196 081\$

Budget 2025 : 228 617\$

Prévu 2025 : 286 553\$

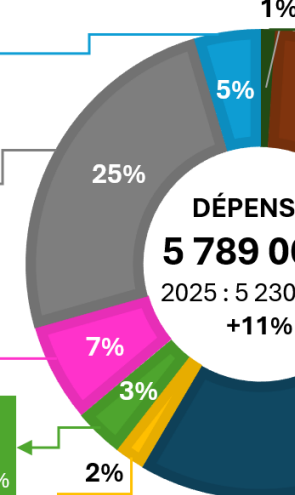
-14%

Financement : 120 840\$

Budget 2025 : 128 510\$

Prévu 2025 : 128 510\$

-6%



QUOTE-PART 2026



MRC
DE ROUVILLE

548 189\$

2025 : 500 651\$*

↑9.5%

RÉGIE INTERMUNICIPALE
D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES
DE ROUGEMONT ET SAINT-CÉSaire

1 074 488\$

(dont 738 831\$ aux industries)

2025 : 808 999\$

↑33%

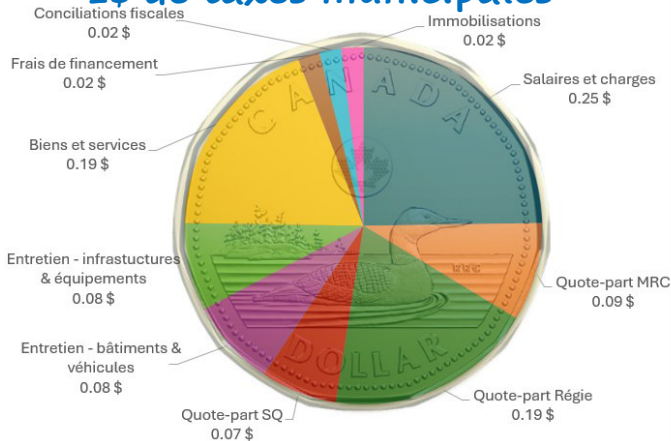
397 136\$

2025 : 386 138\$

↑3%

* Sans le coût de vidange des fosses
septiques facturés aux 2 ans par la MRC

1\$ de taxes municipales

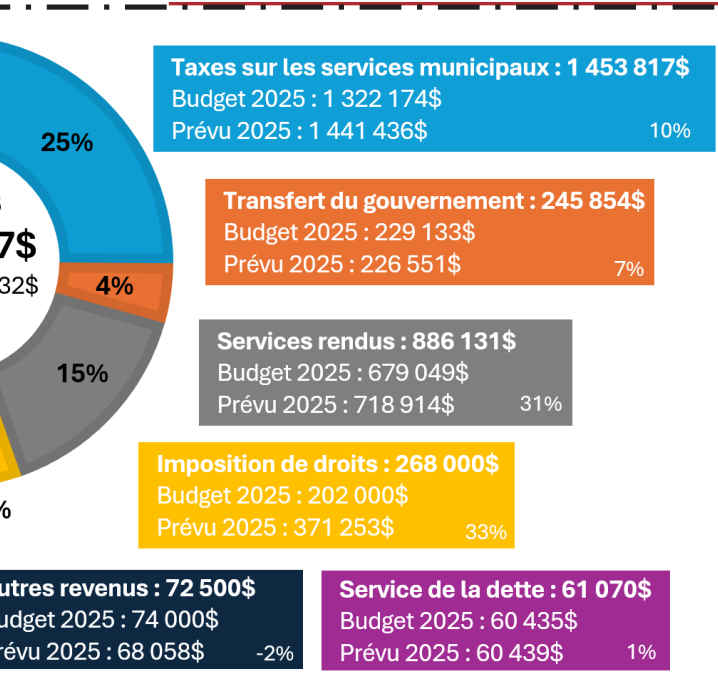


CHARGE FISCALE

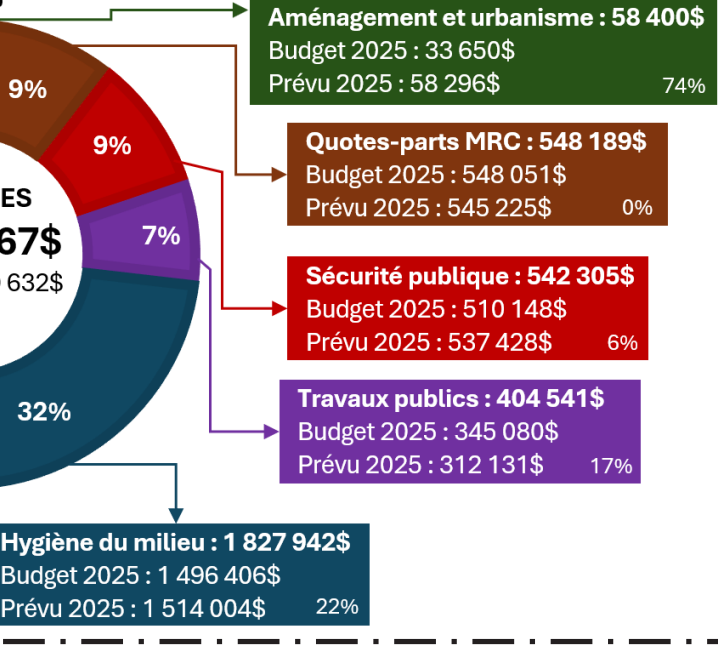
Basé sur une valeur

BASE COMMUNE	2025	2026	\$	%
Taxe résiduelle	1 319.63\$	1 372.41\$	52.79\$	4%
Taxe spéciale	42.50\$	42.50\$	-\$	0%
Emprunts à l'ensemble	100.47\$	90.27\$	(10.20)\$	(10)%
Collectes et écocentre	225.90\$	250.83\$	24.93\$	11%
TOTAL	1 688.50\$	1 756.01\$	67.51\$	4%

* Pour maintenir le coût unitaire des eaux usées, le conseil affectera un montant de 145 000\$ du surplus accumulé affecté aux eaux usées. Sans cette affectation, le coût unitaire aurait été de 505.97\$, soit 54% de plus qu'en 2025.



S 2026



RÉSIDENTIELLE

de 425 000\$

SANS SERVICES	2025	2026	\$	%
Vidange fosse septique	100.00\$	100.00\$	0\$	0%
TOTAL	1 788.50\$	1 856.01\$	67.51\$	3.8%

AVEC SERVICES	2025	2026	\$	%
Base d'eau	55.00\$	55.00\$	0\$	0%
Eaux usées*	328.48\$	341.20\$	12.72\$	4%
Emprunts « Aqueduc »	16.65\$	16.24\$	(0.41)\$	(2)%
TOTAL	2 088.79\$	2 168.45\$	79.82\$	3.8%

TAXATION 2026			
facturation sur le compte de taxes			
TAXES FONCIÈRES	2025	2026	%
par 100\$ d'évaluation			
Résiduelle	0.3105\$	0.3229\$	4%
Commerciale	0.7452\$	0.7750\$	4%
Agricole	0.3105\$	0.3229\$	4%
6 logements et +	0.4347\$	0.4521\$	4%
Industrielle	0.8901\$	0.9257\$	4%
Terrains vacants desservis	0.6417\$	0.8073\$	26%
Terrains forestiers	0.3105\$	0.3229\$	4%
Taxe spéciale	0.0100\$	0.0100\$	0%
Emprunts à l'ensemble	0.02368\$	0.02124\$	(10)%

TAXES DE SERVICE	2025	2026	%
Emprunts « Aqueduc »	16.57\$	16.24\$	(2)%
Base d'eau (incluant 100 m³)	55.00\$	55.00\$	0%
Eaux usées	328.48\$	341.20\$	4%

TAXES DE SECTEUR	2025	2026	%
2è Avenue	9.62\$/m.l	9.81\$/m.l	2%
Grande-Caroline	207.28\$	182.31\$	(12)%

TARIFICATION DE L'EAU POTABLE		
facturation annuelle (citoyens) et trimestrielle (industries)		
Les seuils et les montants de tarification seront modifiés en 2026		
\$ / mètre cube	2025	Revenus projetés
101 m³ à 50 000m³	0.55\$	750 000\$
50 001 m³ à 400 000 m³	0.70\$	
400 001 m³ et +	1.00\$	

\$ / mètre cube	2026	Revenus projetés
excédent 100 m³		
101 m³ à 1 000m³	0.57\$	798 000\$
1 001 m³ à 15 000 m³	0.78\$	
15 001 m³ à 500 000 m³	0.88\$	
500 001 m³ et plus	1.04\$	

ÉTAT DES SURPLUS			
Au 30 novembre 2025			
Aqueduc / Eau potable	56 560\$	Lac Marieville	12 165\$
Élections	18 000\$	Parcs et terrains	76 250\$
Carrière/Sablière	199 008\$	Eaux usées	439 344\$
Non-affecté	380 001\$	Autres	3 420\$

Les montants comptabilisent les affectations 2025, même si celles-ci ne sont pas encore décaissées. Notamment 350 000\$ pris au Surplus Eau Potable pour le puits Vadnais III et 145 000\$ pris au Surplus Eaux Usées pour le budget 2026.

PTI 2026-2027-2028 Programme triennal d'immobilisations

C'est quoi un Programme Triennal d'Immobilisations (PTI) ?

Un outil de planification des investissements en fonction des priorités de développement et des ressources financières disponibles.

Son adoption est obligatoire chaque année et confirme les intentions du conseil quant aux projets qu'il souhaite réaliser.

Il ne représente pas une garantie de réalisation. Par exemple, certains projets qui figurent au PTI le sont sous conditions : approbation gouvernementale, confirmation de subvention, tenue d'un registre des personnes habiles à voter, etc.

DÉPARTEMENT	2026	2027	2028	NON-DÉFINI
ADMINISTRATION				
SÉCURITÉ PUBLIQUE	15 000\$	15 000\$	15 000\$	
TRANSPORT / VOIRIE	795 000\$	2 705 000\$	2 655 000\$	
HYGIÈNE DU MILIEU	2 135 000\$	1 415 000\$		2 050 000\$
AMÉNAGEMENT	360 000\$		300 000\$	
LOISIR ET CULTURE	40 000\$			250 000\$
PROJETS STRATÉGIQUES MAJEURS	200 000\$	7 459 400\$		

La liste détaillée des investissements est disponible sur le site internet de la municipalité : www.rougemont.ca (sous « budget et rapports financiers »)

Quand on se compare...

Taux de taxation des municipalités de la MRC de Rouville

Municipalités	Rougemont	St-Paul d'Abbotsford	Ange-Gardien	Saint-Césaire	Ste-Angèle de Monnoir	Marieville	St-Mathias sur Richelieu	Richelieu
Résiduel	0.3229\$	0.4090\$	0.2850\$	0.5527\$	0.3900\$	0.5437\$	0.5925\$	0.5758\$
6 logements et +	0.4521\$	0.4090\$	0.2850\$	0.5527\$	0.3900\$	0.7248\$	0.5925\$	0.7601\$
Agricole	0.3229\$	0.4090\$	0.2800\$	0.5527\$	0.3850\$	0.5437\$	0.4535\$	0.5758\$
Commercial	0.7750\$	0.4090\$	0.6600\$	1.0933\$	0.4500\$	1.1040\$	0.9635\$	1.2956\$
Industriel	0.9257\$	0.4090\$	0.8000\$	1.4500\$	0.3900\$	1.4717\$	1.2730\$	1.5547\$
Terrains vagues	0.8073\$	0.4090\$	1.1400\$	0.7460\$	0.3900\$	2.1750\$	0.5925\$	1.1517\$

Simulation d'un compte de taxes des municipalités de la MRC de Rouville

Basé sur une évaluation moyenne de **425 000\$**
(n'inclut pas les taxes de secteur et de collectes)

Municipalités	Rougemont	St-Paul d'Abbotsford	Ange-Gardien	Saint-Césaire	Ste-Angèle de Monnoir	Marieville	St-Mathias sur Richelieu	Richelieu
Taux résiduel ¹	0.3542\$	0.4636\$	0.3033\$	0.6095\$	0.4224\$	0.5769\$	0.6225\$	0.5758\$
Base d'eau	55.00\$	160.00\$	125.00\$	230.00\$	260.00\$	133.00\$	176.00\$	149.00\$
Eaux usées	341.20\$	295.00\$	125.00\$	705.00\$ ²	220.00\$	288.00\$	240.00\$	225.00\$
Compte de taxes ³	1 901.38\$	2 425.30\$	1 539.03\$	3 525.72\$	2 275.20\$	2 872.83\$	3 061.62\$	2 821.15\$

1. Taux résiduel + emprunts remboursables à l'ensemble. Rougemont + taxe spéciale. 2. Calculé sur la moyenne du coût par secteur

Endettement des municipalités de la MRC de Rouville (basés sur les données 2023 du site du MAMH)

Municipalités	Rougemont	St-Paul d'Abbotsford	Ange-Gardien	Saint-Césaire	Ste-Angèle de Monnoir	Marieville	St-Mathias sur Richelieu	Richelieu
POPULATION	2 726	2 962	2 950	6 051	1 785	11 620	4 648	5 619
Endettement total	2 275 832\$	4 406 384\$	8 208 408\$	14 762 976\$	1 324 974\$	26 567 484\$	2 202 893\$	9 550 109\$
Dette / 100\$ d'éval.	0.38\$	0.68\$	0.99\$	1.21\$	0.31\$	1.33\$	0.28\$	0.95\$
Dette / unité d'éval.	1 508\$	2 816\$	5 124\$	6 261\$	1 509\$	6 307\$	1 240\$	4 326\$

À l'approche du temps des fêtes, le conseil municipal et le personnel de la municipalité vous souhaitent leurs meilleurs vœux de bonheur, de santé et de prospérité à vous et à vos proches pour la nouvelle année.