



CONSULTATION PUBLIQUE

Portant sur le Projet Particulier de Construction, Modification et Occupation d'un Immeuble (PPCMOI) suivant :

- **PPCMOI – 186-194, 2^E AVENUE**

AVIS est, par la présente, donné par la soussignée :

QUE le conseil municipal de la Municipalité de Rougemont a adopté, à une séance ordinaire tenue le 13 avril 2026, la première résolution concernant le PPCMOI du 186-194, 2^e Avenue;

QUE le projet a pour objet d'autoriser la démolition du bâtiment existant pour permettre la construction d'un bâtiment de 3 logements dans une zone dans laquelle seules les résidences unifamiliales sont autorisées, sur un terrain dont la profondeur est inférieure à la profondeur minimale requise, avec une marge avant inférieure à la marge avant minimale requise et comportant une aire de stationnement de plus de 5 cases, non ceinturée d'une bordure de béton, située en partie en cour avant plutôt que ceinturée d'une bordure de béton et située en cour latérale ou arrière, le tout tel que prescrit par le règlement de zonage numéro 2018-242 et ses amendements;

QUE conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A-19.1), le conseil municipal doit tenir une assemblée publique de consultation sur ce projet de règlement;

QUE cette assemblée publique se tiendra le **lundi 6 juillet 2026 à 19h45** dans la salle des délibérations du conseil située au 61, chemin de Marieville à Rougemont;

QUE lors de cette assemblée publique, le maire ou tout autre membre du conseil municipal désigné expliquera le projet ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer sur ce sujet;

QUE le projet contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire;

QUE la première résolution peut être consultée sur le site Internet de la Municipalité, en consultant le lien : <https://www.rougemont.ca/avis-publics/> ou en en faisant la demande par courriel : dg@rougemont.ca

Donné à Rougemont, ce 23^e jour du mois de juin 2026.

Kathia Joseph, OMA
Directrice générale et greffière-trésorière



CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, Kathia Joseph, greffière-trésorière de la municipalité de Rougemont certifie sous mon serment d'office que j'ai publié le présent avis, en affichant une copie certifiée de celui-ci à deux endroits différents dans la municipalité le 23^{ème} jour du mois de juin 2026.

En foi de quoi, je donne ce certificat, ce 23 juin 2026.

Kathia Joseph, OMA
Directrice générale et greffière-trésorière